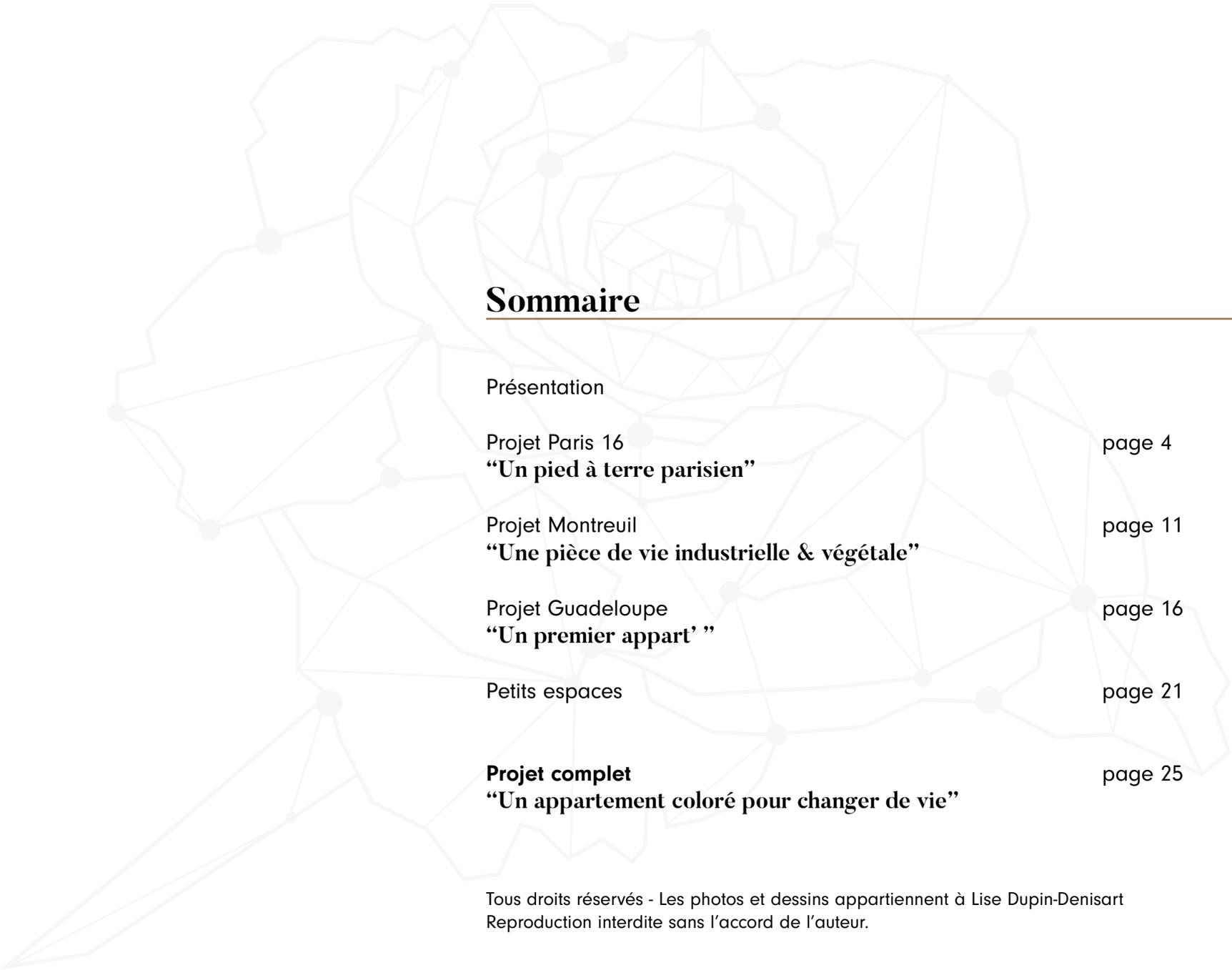


“ L’agence de design d’intérieur qui vous propose des **projets sur mesure** en fonction de votre mode de vie, budget, goûts et rêves. ”



Sommaire

Présentation

Projet Paris 16
“Un pied à terre parisien”

page 4

Projet Montreuil
“Une pièce de vie industrielle & végétale”

page 11

Projet Guadeloupe
“Un premier appart’ ”

page 16

Petits espaces

page 21

Projet complet
“Un appartement coloré pour changer de vie”

page 25

Tous droits réservés - Les photos et dessins appartiennent à Lise Dupin-Denisart
Reproduction interdite sans l'accord de l'auteur.



Présentation de Lise Dupin-Denisart

Fondatrice, designer d'espace & illustratrice

Formation

Bac Arts Appliqués

BTS Espaces de Communication (ENSAAMA Paris)

Formation de décoratrice d'intérieur

Bachelor de Designer d'Espace

Expérience

+ de 20 ans en tant que designer graphiste / chef de projet / illustratrice

3 ans en tant que décoratrice d'intérieur

Domaine d'intervention

Création de projet de design d'espace (aménagement, organisation, décoration)

Suivi de travaux

Réaménagement post travaux

Création de visuels décoratifs pour les projets

Motivations

Le bien-être de mes clients

La pertinence de mes projets

Vivre de ma passion pour le design d'espace et le dessin

Soft skills

Patience, écoute, empathie, force de proposition, ponctualité, organisation

Hard skills

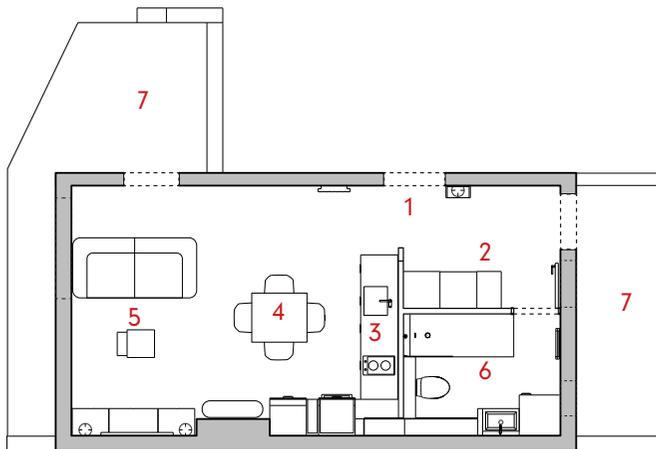
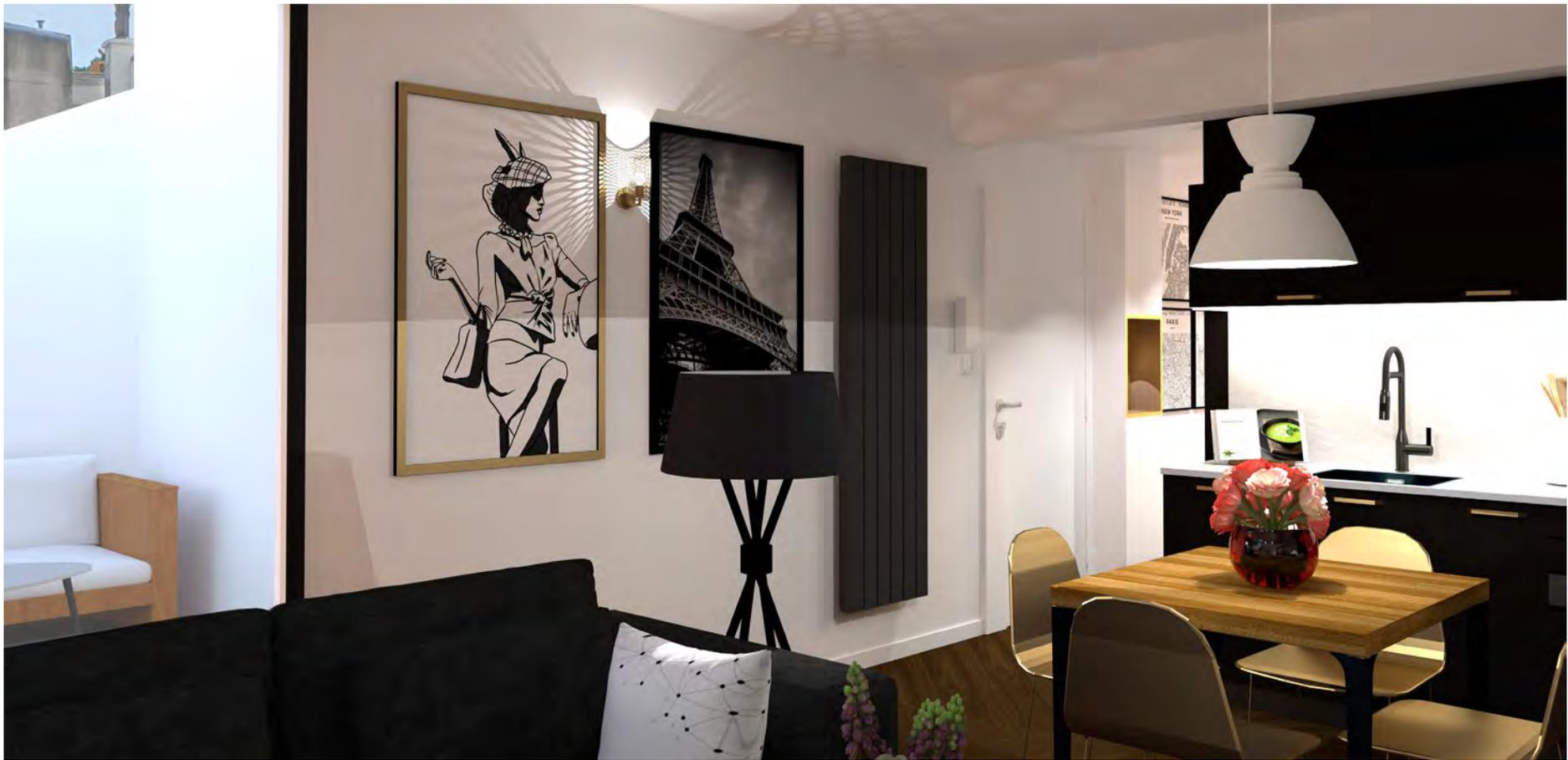
Suite Adobe (Photoshop, Illustrator, Indesign)

Sketchup + Vray

Rédactionnel, créativité

Contact

lise@lise-dupin-denisart.com | 06 15 07 24 30



7ème étage

- 1 - Entrée
- 2 - Dressing
- 3 - Cuisine
- 4 - Espace dînatoire
- 5 - Espace TV / nuit
- 6 - Salle de bain
- 7 - Terrasse

Plan définitif

Un pied à terre parisien

Localisation Paris 16^e

Durée du projet 6 semaines

Durée des travaux 6 mois

Livraison Janvier 2021

Surface 32 m²

Client propriétaire des lieux



Etat des lieux

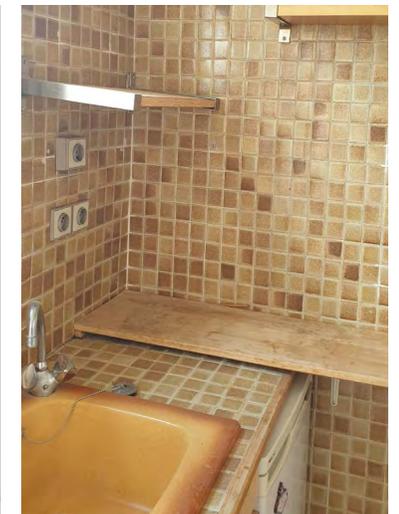
Cet appartement situé au dernier étage d'un immeuble parisien des années 60 est dans un très mauvais état. Toutes les pièces ont subi des infiltrations d'eau, les murs, plafonds et ouvertures sont à refaire. Les pièces techniques sont vétustes et trop étriquées. Les sols sont à revoir. Les radiateurs doivent être changés voire supprimés compte tenu de leurs emplacements inadaptés au nouveau plan.

Le client, qui vit dans le Sud de la France, souhaite en faire un pied à terre chic et pratique. Il est prévu de tout casser pour repartir sur une page blanche.

Le projet consiste à :

- créer une grande pièce de vie avec cuisine intégrée
- créer un dressing
- aménager une salle de bain moderne et pratique

Cet appartement traversant, lumineux, avec 2 terrasses, a un très beau potentiel.



Transformations

Leitmotifs Un appartement pratique et confortable où le couple de clients peut venir vivre quelques jours par mois en retrouvant ses affaires. C'est aussi un endroit où il pourra recevoir des amis.

Style général Parisien chic tout en contrastes. Simplicité des lignes, élégance et facilité à accessoriser.

Pièce de vie La porte d'entrée donne sur le dressing mais l'on voit la pièce de vie également. C'est une grande pièce dans laquelle on trouvera une cuisine complète, un espace dîatoire / bureau et un espace TV + canapé convertible. La grande porte fenêtre sera fermée en partie basse afin d'y poser une baie vitrée fixe (demande du client), l'ouverture pour la deuxième porte fenêtre est conservée. Le sol sera en carrelage imitation parquet afin de faciliter l'entretien lors de l'accès aux terrasses. Un grand radiateur viendra chauffer toute la surface.

Cuisine Elle sera détruite pour laisser l'accès à la salle de bain. La nouvelle cuisine est donc dans la pièce de vie. C'est une cuisine en angle avec tous les appareils ménagers standard + cave à vin.

Dressing Le couloir existant est détruit et un dressing est posé contre le nouveau mur mitoyen de la salle de bain. Le mobilier est volontairement clair et brillant pour garder de la luminosité et permettre au regard d'aller d'un bout à l'autre de l'appartement. Un petit placard est créé autour du nouveau compteur électrique.

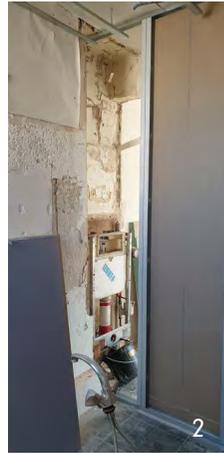
Salle de bain Modification de son emprise au sol pour gagner un peu de place et de l'emplacement des sanitaires. Elle aura un côté un peu rétro avec un carrelage au sol type carreaux de ciment. On y trouvera la machine à laver.



Vues du couloir / dressing



Vue de la pièce de vie



07/2020

- 1 - Dépose de l'intégralité des cloisons de l'appartement.
- 2 - Modification de l'arrivée d'eau
- 3 - Création d'une allège à la place de la porte fenêtre

09/2020

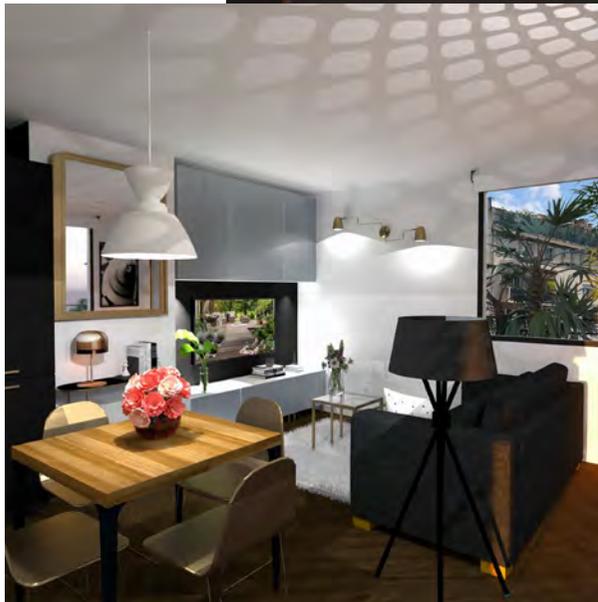
- 4 - Pose du carrelage dans la pièce de vie

Mon intervention sur le projet

- Création du projet (style, aménagement)
- Sourcing mobilier, matériaux
- Choix des entreprises (envoi du dossier technique & lecture des devis)
- Réalisation des plans techniques
- Suivi du chantier



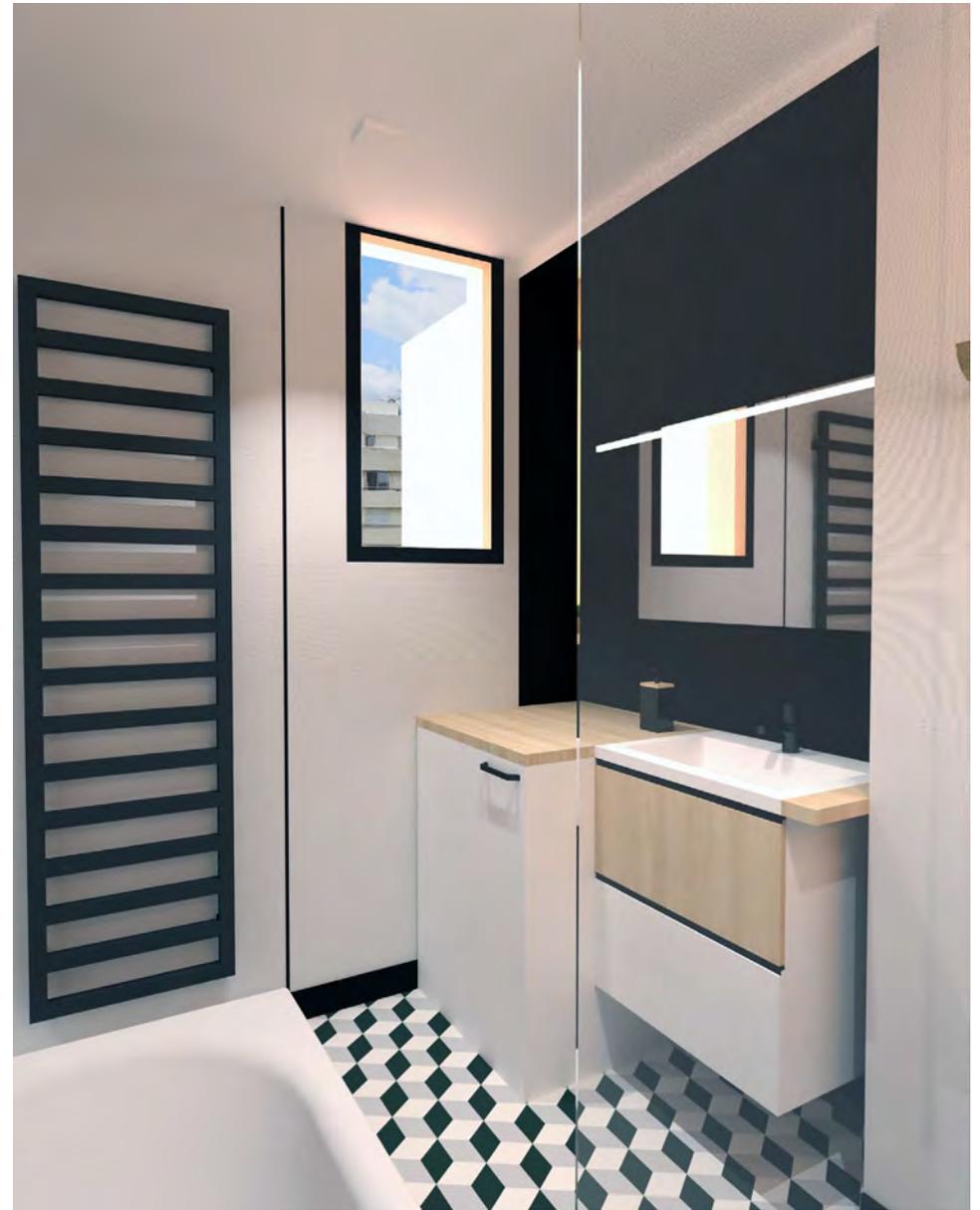
La cuisine terminée

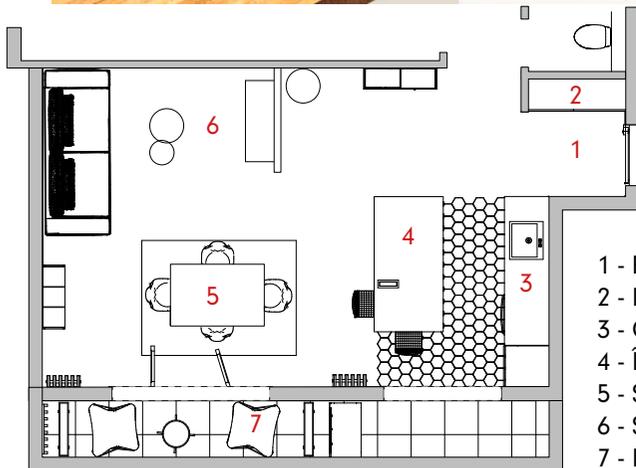


La pièce de vie est en noir et blanc, deux couleurs intemporelles et faciles à accorder. On ajoute des touches de laiton sur les accessoires ce qui apporte de l'élégance. Cet espace est modulable et permet beaucoup d'usages différents. Il est confortable, fonctionnel, lumineux et agréable à vivre.



Après une réorganisation complète des sanitaires, voici la salle de bains terminée. Simple, fonctionnelle et lumineuse, elle permet aux habitants d'y évoluer sans peine et même de prendre des bains, ce qui est plutôt rare dans les petits appartements à Paris.





Plan définitif

- 1 - Entrée
- 2 - Dressing
- 3 - Cuisine
- 4 - Îlot cuisine
- 5 - Salle à manger
- 6 - Salon
- 7 - Balcon

Une pièce de vie industrielle & végétale

Localisation Montreuil

Durée du projet total 6 semaines

Durée des travaux totaux 6 semaines

Livraison Janvier 2021

Surface Appartement 70 m² | Pièce de vie 38 m²

Client **propriétaire** des lieux

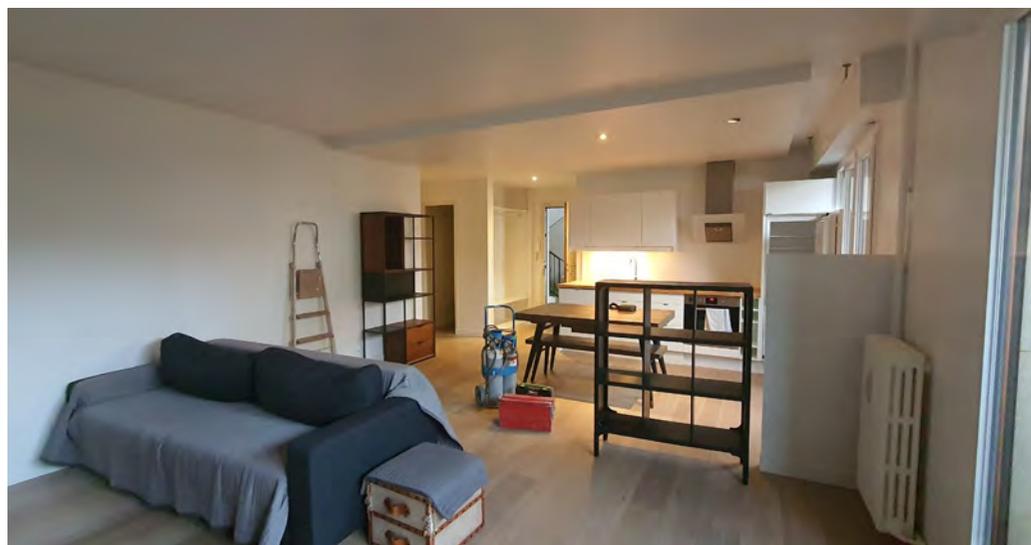


Etat des lieux

Le projet total portait sur l'appartement entier. J'ai choisi de me focaliser sur la pièce de vie dans ce book.

L'appartement situé au rdc sur rue dispose d'un grand balcon et d'une belle hauteur sous plafond. L'état général est correct et ne nécessite à priori pas de gros travaux.

Il y a un manque de lumière et de rangements. La pièce de vie est trop grande et impersonnelle, les matériaux existants sont très standards et quelconques. Un sentiment de froid et de vague mal-être ressort de cette visite (au mois de juillet).



Transformations

Leitmotifs Un appartement lumineux et chaleureux où la cliente se sentira en sécurité, comme dans un cocon.

Style général Industriel et -végétal car la cliente est fan du style indus mais veut apporter beaucoup de végétation et de douceur.

Mon intervention sur le projet

- Création du projet (style, aménagement)
- Sourcing mobilier, matériaux
- Choix des entreprises (envoi du dossier technique & lecture des devis)
- Réalisation des plans techniques
- Suivi du chantier

Pièce de vie Cette grande pièce nécessite un rafraîchissement et une délimitation des espaces. Modification du sol pour un parquet grisé, dans l'espace cuisine, pose d'un carrelage en tomettes noires avec une texture ardoise.

Pose d'un îlot avec prises et rangements dans la cuisine pour proposer un plan de travail plus grand et permettre d'y travailler. Pose d'une crédence au dessus du linéaire existant. Pose d'éclairage dans le fond plafond et d'une suspension au dessus de l'îlot. Suppression de l'un des 2 radiateurs.

Aménagement d'une salle à manger avec table et chaises ainsi qu'une suspension végétalisée sur mesure.

Aménagement du salon avec un système de cimaises pour tableaux sur chaque mur, pose de nombreuses prises électriques.

Aménagement plus ergonomique du placard de l'entrée qui sera fermé par des portes.

Le mobilier existant dans un esprit industriel doit être conservé, il faudra y apporter une touche végétale.



Vue de la salle à manger



Vue depuis la salle à manger



1



2



3



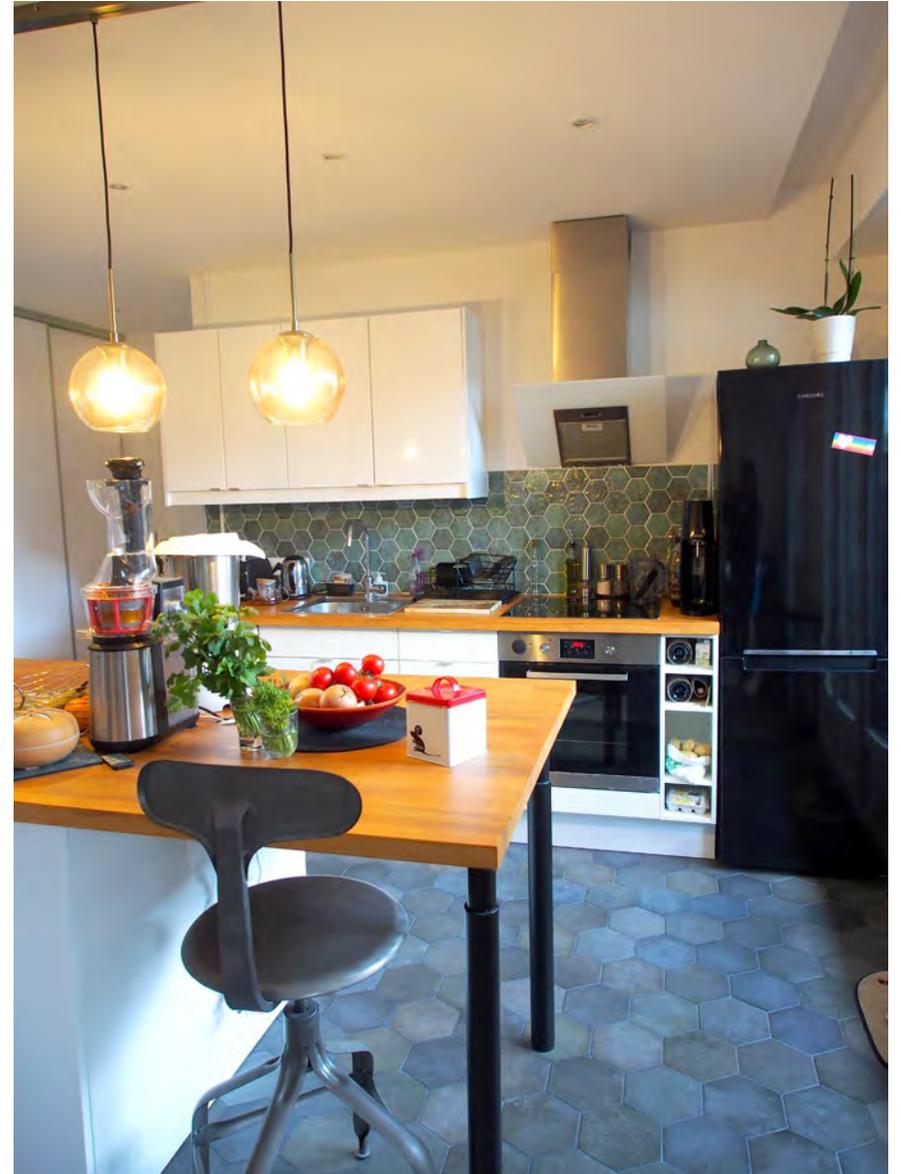
4



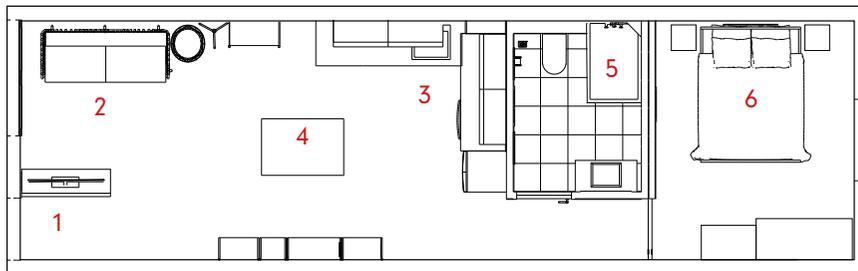
11/2020
1 - Démontage de l'intégralité du sol de l'appartement. Pose d'une petite cloison qui accueillera la verrière.

12/2020
2 - Pose de la crédence de la cuisine.
3 - Fabrication sur mesure et pose de la suspension végétale
4 - Fabrication de l'îlot central et raccordement au réseau électrique

L'espace salon et la verrière le séparant de l'entrée



L'espace cuisine est à présent délimité grâce aux tomettes et à l'îlot central. Ce nouveau meuble permet de gagner en surface de travail et en rangements. Une nouvelle fonction de travail est venue également s'ajouter dans la cuisine.



Plan définitif

1er étage

- 1 - Entrée
- 2 - Salon
- 3 - Cuisine
- 4 - Salle à manger
- 5 - Salle de bain
- 6 - Chambre

Un premier appart'

Localisation Guadeloupe
Durée du projet 1 semaine
Surface 41 m²
Client **propriétaire** des lieux



Etat des lieux

Il s'agit du premier investissement de ma cliente. Son petit budget ne lui laissait pas beaucoup de marge de manoeuvre. Le projet portait sur l'appartement entier situé au premier étage avec un accès depuis l'extérieur.

L'état général est correct mais la cuisine et la salle de bain sont peu pratiques et inesthétiques. Un travail sur les peintures et les plafonds sera nécessaire pour donner un coup de neuf.

Tout le projet s'est fait à distance car il était impossible à l'époque de se déplacer.



Transformations

Leitmotifs Un appartement lumineux et pratique où la cliente se sentira chez elle.

Style général contemporain et féminin car la cliente est une jeune active, dynamique et féminine.

Mon intervention sur le projet

- Création du projet (style, aménagement)

Pièce de vie Pour que cette pièce développe tout son potentiel, il faut casser la cloisonnette qui la sépare de la cuisine. Ainsi, on peut réunir les 2 espaces et agrandir le linéaire de la cuisine. La table à manger centrale permet de récupérer un plan de travail supplémentaire et de conserver de la convivialité quand la cliente reçoit. Cela se prolonge avec le salon ouvert.



Vue depuis la cuisine



Vue depuis le salon



Vue de la cuisine depuis l'entrée



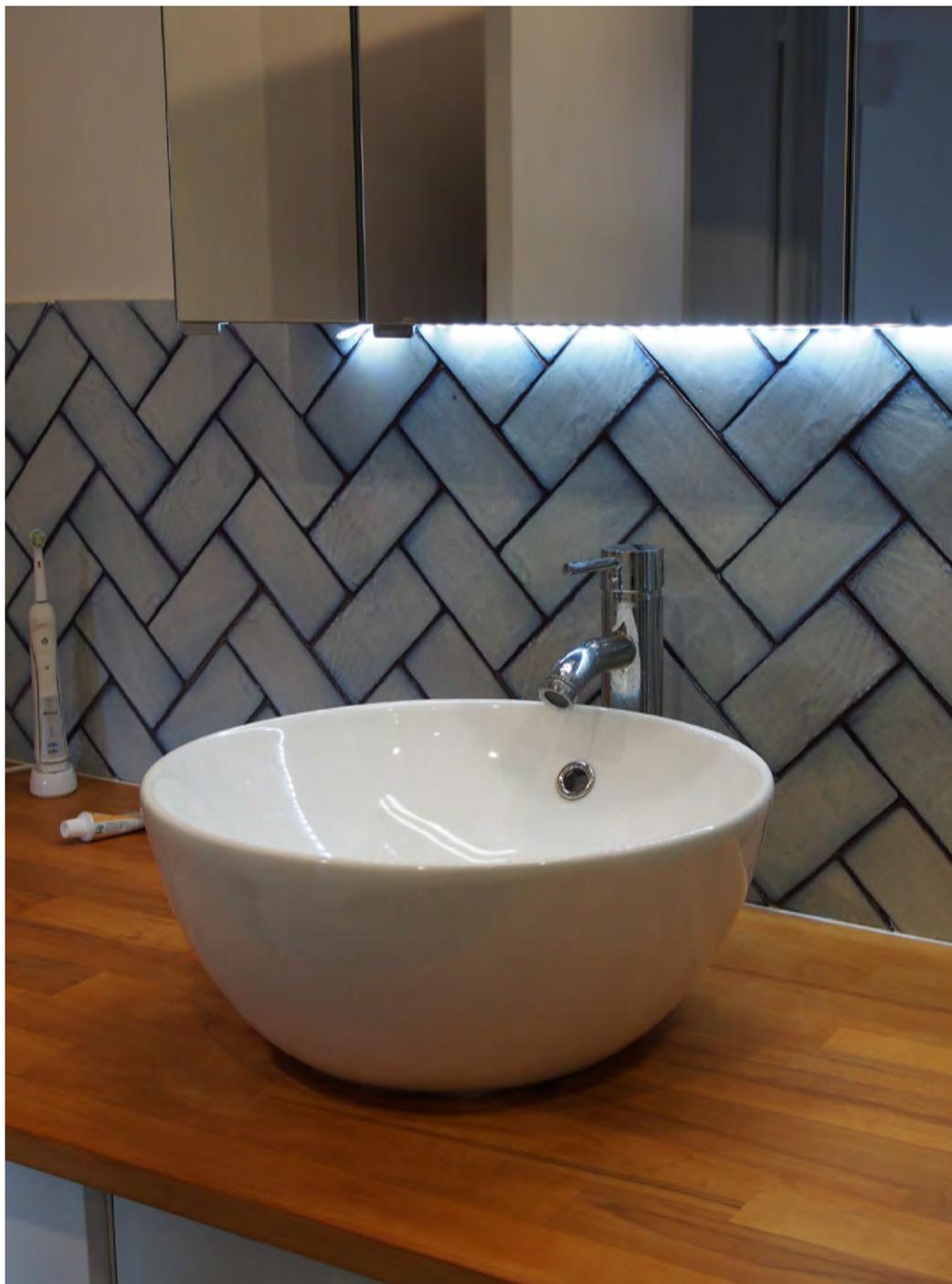
Salle d'eau Cette pièce était à revoir complètement. J'ai choisi un style luxueux et très clair. Les matériaux sont simples (carrelages) mais le motif marbre donne une dimension raffinée, accentuée par les affiches sur le thème de la mode en noir et blanc. Le mobilier est blanc pour plus de disponibilité sur place lors des travaux et un entretien facilité.

Chambre

Peu d'investissement pour cette pièce car l'essentiel du budget passe dans les pièces techniques. Le mur de la tête de lit est peint dans un vert kaki réhaussé par un magnifique portrait en noir et blanc. Cela fait écho à la végétation luxuriante de l'extérieur et donne du caractère à la pièce. J'ai choisi une suspension au design fort pour continuer dans ce sens.



Vue de la partie dressing



Les petits espaces

**Salle d'eau, WC, couloir,
arrière cuisine...
Ces espaces sont très
importants et nécessitent de la
réflexion et du style.**



Avant



Après

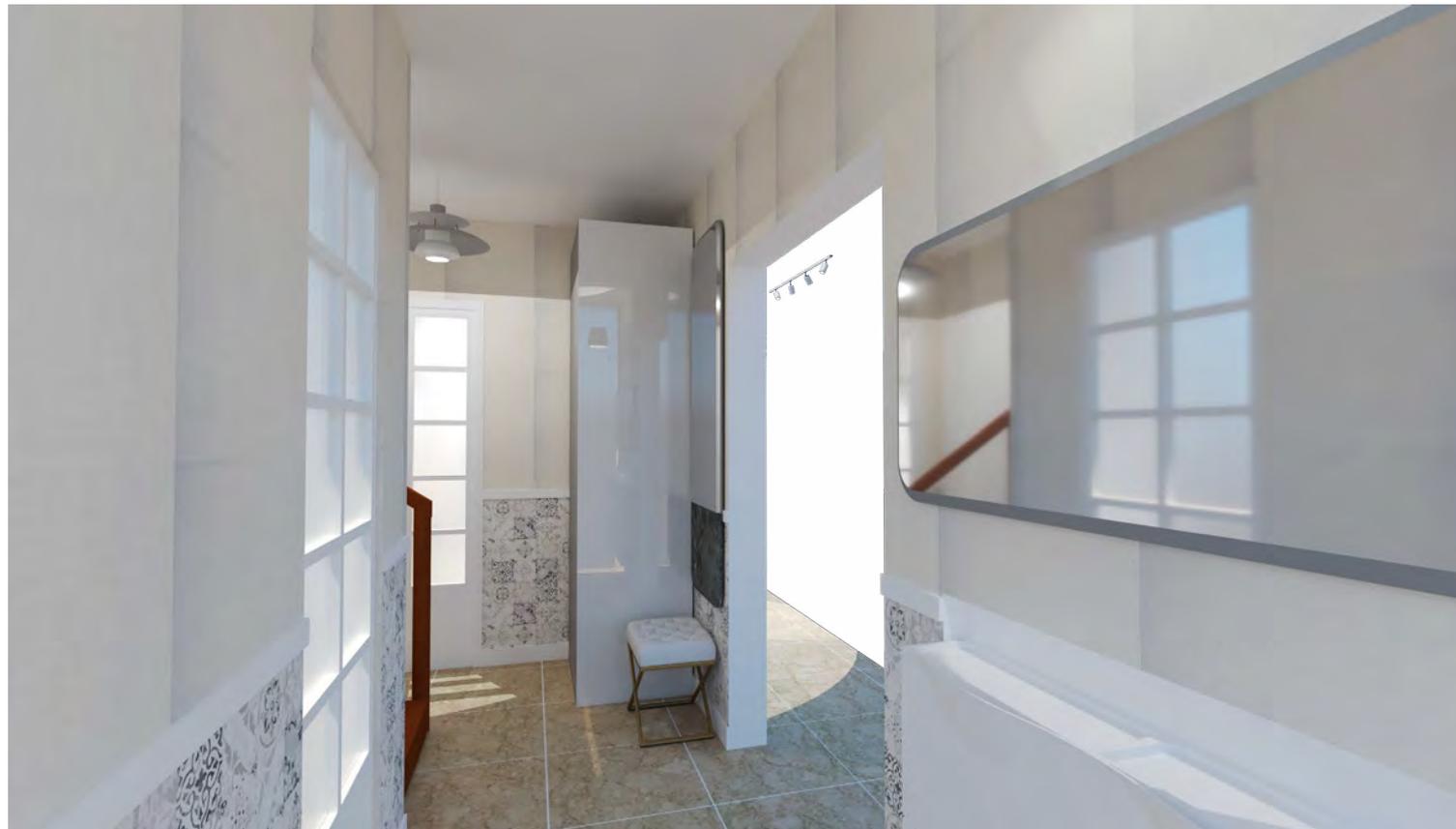
Salle d'eau Une baignoire biscornue, un éclairage blaffard, aucun style, bref, voilà une pièce qui ne donne pas envie de se lever le matin ! Nous avons installé une douche et posé un carrelage bleu magnifique au mur et des tommettes anthracites au sol. De quoi se sentir comme dans un spa...





Couloir Cet espace mérite beaucoup d'attention. Nous y passons très régulièrement et il fait le lien entre toutes les pièces de cet appartement parisien. J'ai voulu lui donner une vraie présence avec cette peinture bleu canard sur le plafond et la porte du fond. Cela le rend moins long également.

WC On retrouve le bleu canard ici pour une unité dans le style de l'appartement. Le carrelage imitation carreau de ciment donne du cachet.



Entrée et couloir

C'est le premier espace que l'on voit en entrant et il donne le ton de la maison. Un désencombrement et un apport de lumière grâce à des murs et meubles clairs et un meilleur éclairage ont été nécessaires. C'est maintenant un espace agréable et fluide.

Arrière cuisine

La cuisine manquant d'espace de stockage, on a décidé avec les clients de récupérer un peu d'espace de ce couloir. Nous y avons créé une arrière cuisine. Elle est accessible depuis le couloir et la cuisine et donne accès à la cave.





PROJET COMPLET

Un appartement coloré pour changer de vie

Quand les enfants quittent le nid, le sentiment de vide et d'inutilité peut apparaître. Dans ce bel appartement où ils ont vu leurs 3 enfants grandir, les parents vont devoir réapprendre la vie à deux.

Redistribution des pièces, décoration plus soignée et sur-mesure seront les ingrédients pour un nouveau départ.

Localisation Saint-Maurice (94)

Durée du projet 3 mois

Durée des travaux 10 semaines

Livraison Mars 2021

Surface 110 m²

Client **propriétaire** des lieux

Détail 40 cartons de livres



Etat des lieux

Cet appartement a été acheté sur plan en 1998. La famille s'y est installée après son retour de plusieurs années à l'étranger pour le travail (Inde, Canada...). La décoration et l'aménagement n'ont presque pas évolué depuis. Seules les chambres des enfants ont vu leur mobilier et décoration les suivre dans leur croissance.

L'appartement est grand et lumineux. La partie jour est séparée de la partie nuit. Elle dispose d'1 salle d'eau et d'1 salle de bains.

Les 3 chambres des enfants n'ont plus d'utilité en tant que telles. Les placards des parents débordent, il y a des cartons et des livres dans chaque espace «vide». Les parents ont besoin d'espace pour travailler (télétravail pour l'un, préparation des cours pour l'autre). La cuisine aménagée rapidement à l'époque n'est pas pratique et datée.

Les 2 pièces d'eau ont besoin de réaménagement.

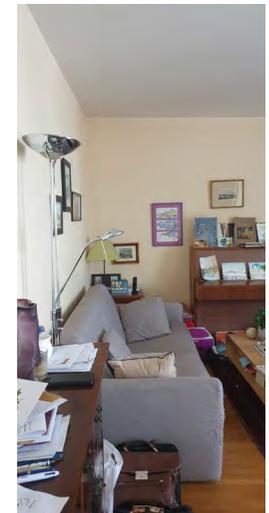
La décoration en général est un assemblage de meubles sans réelle cohérence. De nombreux tableaux dorment dans les placards faute d'un accrochage pratique.

Le projet a beaucoup évolué car les clients avaient besoin de se projeter et de comprendre quels changements allaient s'opérer au sein de leur nouveau foyer.

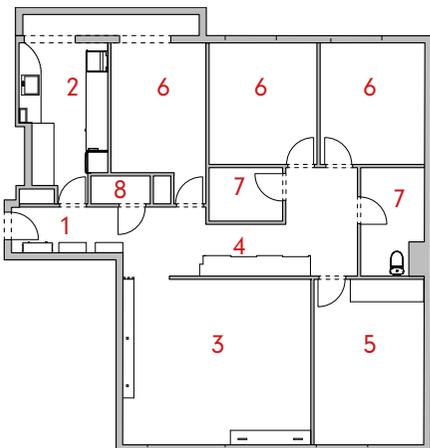
Transformations

Leitmotifs Retrouver un espace accueillant, chaleureux, rassurant et adapté au nouveau mode de vie des clients.

Style général mix and match, le mélange des styles. De multiples influences venues du monde entier ont bercé leur vie, il est temps de les accorder et de mettre chacune en valeur.

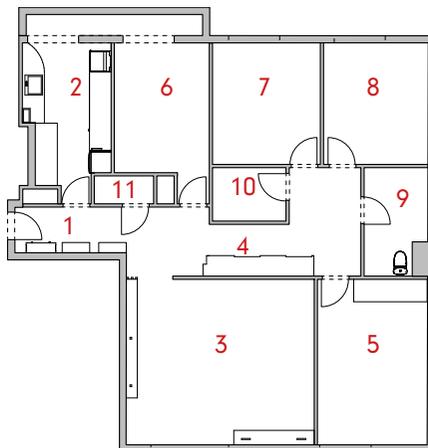


Plan d'origine

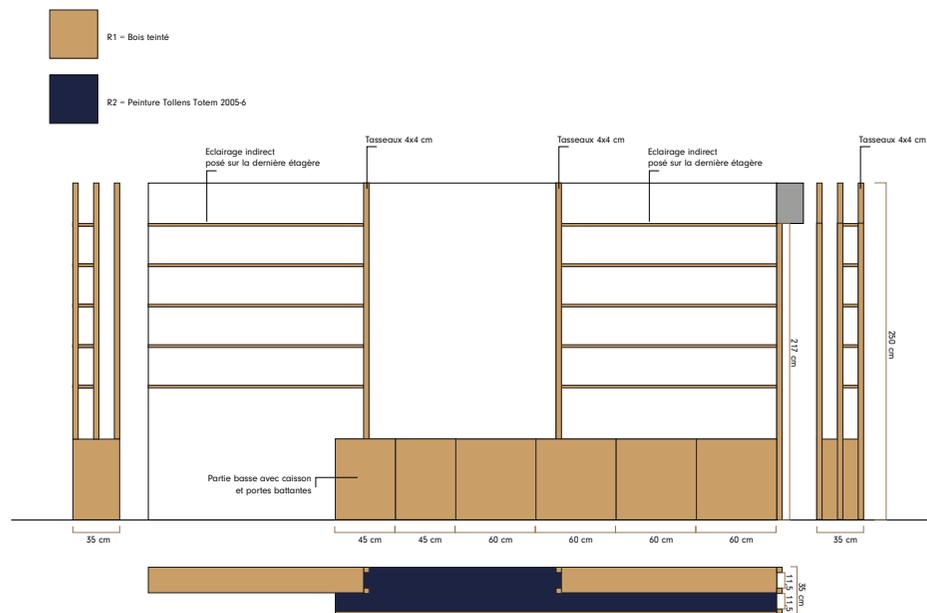


- 1 - Entrée
- 2 - Cuisine
- 3 - Pièce de vie
- 4 - Couloir
- 5 - Chambre parents
- 6 - Chambres enfants
- 7 - Salles de bains
- 8 - WC

Plan définitif



- 1 - Entrée
- 2 - Cuisine
- 3 - Pièce de vie
- 4 - Couloir
- 5 - Chambre parents
- 6 - Bureau monsieur
- 7 - Bureau madame
- 8 - Dressing
- 9 - Salle de bains
- 10 - Salle d'eau
- 11 - WC



Création d'un meuble sur mesure

Pièce de vie Cette pièce est très lumineuse et agréable. Des couleurs chaudes et contrastées vont donner un rythme et la redistribution des meubles existants en les mettant en valeur vont donner une unité. Des meubles de rangement et la fabrication d'une bibliothèque sur mesure permettront d'avoir une vue dégagée sur la pièce. Un mur d'exposition des aquarelles sera créé (l'un des murs qui n'est pas au soleil pour que les aquarelles ne se détruisent pas avec les UV).

Cuisine Conception d'une cuisine aménagée complète

Chambre 1 (bureau monsieur et chambre d'ami) Pièce à remettre à neuf (sol, peinture et plafond). Création d'1 poste de travail. Aménagement du placard existant pour le rangement administratif.

Chambre 2 (bureau madame) Pièce à remettre à neuf (enlèvement du placard, sol, peinture et plafond). Création d'1 grand bureau pour du travail manuel ou de correction de copies. Aménagement d'un mur de placards pour le rangement.

Chambre 3 (futur dressing et chambre d'ami) Création d'un grand dressing pour ranger vêtements et chaussures. Aménagement d'un espace chambre avec un convertible et des rangements pour les invités.

Chambre parents Remise à neuf de la décoration. Ambiance graphique et chaleureuse.

Salle d'eau Création d'un espace cosy propice à la détente. Déplacement de l'électroménager dans la salle de bains. Ambiance douce et poudrée. Réfection totale.

Salle de bains Réfection totale. Création d'un meuble pour cacher l'électroménager.

Couloir Pose de bibliothèques fermées pour le rangement des (très) nombreux livres.



Quelques étapes des travaux

01/2021

- 1 - Dépose du carrelage de la salle de bains
- 2 - Dépose du carrelage de la salle d'eau
- 3 - Peinture de la chambre des parents

02/2021

- 4 - Peinture du couloir
- 5 - Découverte du carrelage artisanal de la salle de bain et calepinage
- 6 - Pose de la cuisine
- 7 - Pose des meubles de la salle d'eau



La cuisine



La cuisine a gagné en rangements et en plan de travail. Exit la cuisine un peu rustique Ikea de la fin des années 90, place à une cuisine blanche et bois clair avec de nombreux tiroirs et espaces pour le recyclage. Le carrelage imitation carreaux de ciment donne du cachet à cette pièce maintenant agréable.

La cuisine



Le couloir / La pièce de vie



La suppression de la porte menant dans la pièce de vie permet de lier celle-ci avec le couloir et le grand dégagement. L'espace paraît plus grand et moins cloisonné.

La pièce de vie



La pièce de vie a retrouvé des couleurs et une unité. Davantage de rangements et de grands linéaires pour poser les livres permettent de gagner en clarté et en confort. De beaux luminaires placés au bon endroit permettent de délimiter les espaces.

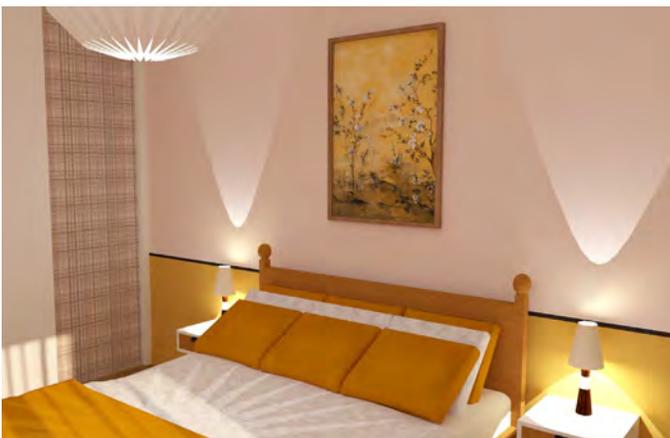
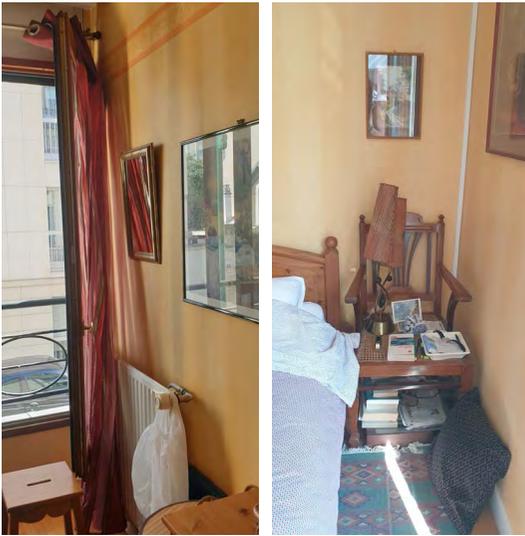
La pièce de vie



Un meuble devait être réalisé sur mesure pour cacher la TV mais les clients ont préféré garder leur ancien meuble. Le piano a changé de place afin de laisser un mur entièrement libre pour exposer les aquarelles de monsieur.



La chambre parentale



La pièce nécessitait un lifting complet : désencombrement, réfection des murs et sol. Le style se veut graphique, emprunt de douceur dans une belle énergie. Le lit venant du Canada devait être conservé ainsi que le placard que j'ai choisi d'animer en l'habillant de papier peint. Le problème du rangement a été résolu grâce aux placards laissés vacants par les enfants et la création d'un dressing dans l'une des chambres.



Le dressing & chambre d'ami



La pièce nécessitait un changement d'usage. C'était la pièce la moins agréable, située au Nord, sur le pignon. Située en face de la chambre parentale et juste à côté de la salle de bain, Elle est naturellement devenue le dressing qui manquait cruellement. Elle peut également servir de chambre d'ami. Le placard assez vaste a été conservé et complété par une série de caissons. Le style est doux et poudré, rehaussé par une teinte réglisse. Le canapé a été acheté directement par les clients pendant le projet.

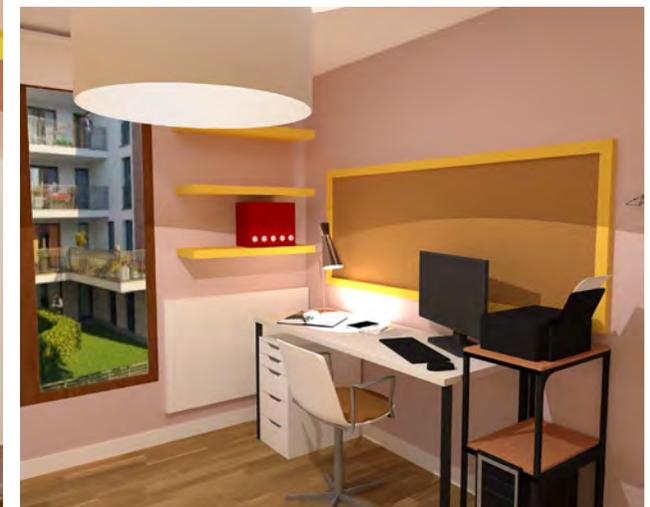
Le bureau de monsieur



La pièce nécessitait un changement d'usage. De chambre d'ado, elle va passer au bureau de monsieur et sera ponctuellement utilisée comme chambre d'ami. Ce bureau sera utilisé tous les jours car monsieur passe beaucoup de temps en télétravail et notamment en téléconférence. L'ambiance se veut cosy et chic. C'est la pièce qui a demandé le moins de travaux. Juste de la peinture, un peu d'électricité et tous les meubles ont été piochés dans ceux existants.

Le bureau de madame

Cette 3ème chambre d'ado sera transformée en bureau uniquement. Un grand espace destiné à madame qui est institutrice et qui a besoin de rangements et d'un grand bureau pour préparer les activités de ses élèves. C'est dans son bureau que seront stockés les pièces administratives. J'ai choisi des couleurs pleines d'énergie et de gaieté pour que madame se sente bien lors des séances de réflexion et de correction.



La salle de bains

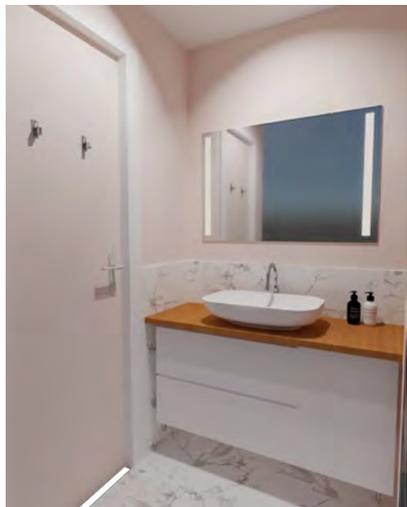


La salle de bains très datée et abîmée a été repensée pour accueillir l'électroménager grâce à un caisson assorti au nouveau mobilier. Un parquet stratifié a été posé sur l'ancien carrelage au sol et un nouveau carrelage artisanal a été posé sur les murs. Cette salle de bains ne servira que pour les invités, les propriétaires préférant la salle d'eau.

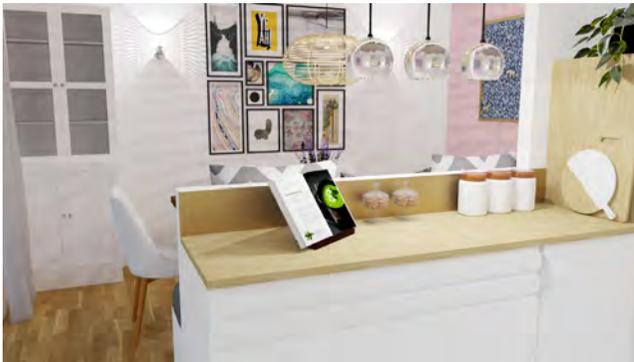


La salle d'eau était un vrai problème : exiguë, peu pratique, encombrée et sans charme. Elle était pourtant préférée à la salle de bains par les propriétaires. Une fois l'électroménager retiré et le bac à douche conservé, il y avait de quoi réaliser un beau projet. J'ai voulu cet espace comme un écrin, coupé du monde. Des matières nobles (carrelage marbre, bois) associées à un rose poudré donne une atmosphère luxueuse et confortable.

La salle d'eau



Les idées qui n'ont pas abouti...



A l'origine, les clients souhaitaient déplacer la salle à manger dans la chambre mitoyenne à la cuisine et ainsi créer une cuisine ouverte. Ils ont réalisé qu'il avaient finalement besoin de cette chambre à part entière...

Différents changements de cap pour la chambre parentale...
Le meuble sur mesure pour la TV dans la pièce de vie.

Merci pour votre attention

Retrouvez mon actualité sur
lise-dupin-denisart.com

